



TURAN
BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD. ŞTİ.

Sirküler

Tarih : 11.12.2017

No : 2017/ 60

Konu : Kurumlar Vergisi Genel Tebliğinde Değişiklik Yapılması Hk.

01.12.2017 tarihli Resmi Gazete'de Kurumlar Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No:13) yayımlandı.

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinin (4) numaralı alt bendinde, gayrimenkul yatırım fonları veya ortaklıklarının kazançları kurumlar vergisinden istisna edilmiş olup, bu istisna düzenlemesi esas itibarıyla gayrimenkuller, gayrimenkul projeleri ve gayrimenkule dayalı haklardan oluşan bir portföyü işleten gayrimenkul yatırım fon veya ortaklıklarının kazançlarını kapsamaktadır.

Tebliğde, portföyü bunlar dışında kalan varlıklardan oluşan yatırım fon veya ortaklıklarının, Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulmuş olsalar dahi, bahse konu bentte düzenlenen istisna kapsamına girmediği açıklanmaktadır.

Tebliğe aşağıdaki linkten ulaşabilirsiniz.

[Kurumlar Vergisi Genel Tebliği \(Seri No: 1\)'Nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ \(Seri No: 13\)](#)

Saygılarımızla,

**TURAN BAĞIMSIZ DENETİM VE
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.**